

## TE HUUR

R1911

Koninginnelaan 131,  
3630 Maasmechelen, België

Referentienummer: R1911

Type: baanwinkel

**€ 4.250 / MAAND**



### OMSCHRIJVING

Deze nieuwbouwwinkel (ca. 480 m<sup>2</sup>) is commercieel zeer goed gelegen, tegenover Fashion Point en nabij het M2 Shopping Center. Via een interne verbindingstrap is er op verdieping -1 een extra ruimte (ca. 253 m<sup>2</sup>) die kan dienen als opslagruimte en privatieve parkeerruimte. Het winkelpand is op dit moment casco en kan in onderling overleg met de verhuurder verder worden afgewerkt. Andere retailers in de omgeving zijn o.a. Mc Donalds, Pizza Hut, Aldi, Lidl, Gamma, C&A, Action, Zeeman, Toy Champ,... DG Retail. Winkelmakelaars

## DETAILS & STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Adres:	Koninginnelaan 131, 3630 Maasmechelen, België
Type:	baanwinkel
Oppervlakte:	480 m <sup>2</sup>
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Bestemming:	In aanvraag
Dagvaardingen:	Nee
Rechterlijke uitspraken:	Nee
Voorkooprecht:	Nee
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



### CONTACTGEGEVENS

**Thomas Moyson**  
tm@dg-retail.com



**DG Retail**  
Solvynsstraat 46  
2018 Antwerpen

03/283 43 33  
info@dg-retail.com